

215 000 €

Contact agence

ITC

52 avenue Jean Jaurès

13530 Trets

+33 (0)4 42 29 22 24 /

itc.transactions@orange.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 71 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Année construction : 1975

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Fibre, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel



## Appartement 1618 Marseille

MARSEILLE 12EME Dans une résidence sécurisée et prisée, venez découvrir cet appartement T3 de 72m<sup>2</sup>, FONCTIONNEL, en très bon état général, agrémenté d'une terrasse, proposant de beaux volumes, de nombreux rangements et 2 chambres. A découvrir rapidement ! Bien soumis à la copropriété, 680€/ trimestre (chauffage et eau compris), pas de procédure en cours Prix : 215.000€ honoraires charge vendeur DPE : D Mandat n° 1618

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 712 €

Bien en copropriété

215 000 € honoraires d'agence inclus

