

190 000 €

**Contact agence**

Saint Jean de Malte - Aix en Provence

19 cours mirabeau

13100 Aix-en-Provence

04 42 51 51 51 / aix@saintjeandemalte.fr

**Achat appartement**

3 pièces

Surface : 61 m<sup>2</sup>

**Exposition :** Sud

**Vue :** Dégagée

**État intérieur :** Neuf

**État immeuble :** Neuf

**Prestations :**

Parking visiteurs, Volets roulants électriques, Double vitrage, Résidence sécurisée, Centre ville

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Document non contractuel

06/05/2024 - Prix T.T.C



**Appartement 6498 Marseille**

L'agence Saint-Jean de Malte, vous propose à la vente un magnifique appartement T3 de 67 m<sup>2</sup> au sol situé au 2<sup>e</sup> étage d'une future copropriété. L'appartement dispose d'un grand salon/séjour de 32 m<sup>2</sup> donnant sur une magnifique terrasse/loggia Exposé plein sud avec une vue Somptueuse sur la mer. L'appartement dispose de deux chambres, une salle de bain avec WC séparé. Ascenseur, résidence sécurisée avec une place de parking en sous-sol. L'appartement sera livré 1<sup>er</sup> trimestre 2025. Mandat 6498 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) ».

Frais et charges :

190 000 € honoraires d'agence inclus

