

159 000 €

Contact agence

La clé du Bonheur Immobilier

37 allée louis gardiol

04500 Riez

04 92 75 91 56 /

e.dallo@lacleclubonheurimmobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 47 m²

Prestations :

Double vitrage

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Appartement 1224ED Manosque

En Exclusivité -- Manosque 04100 - A 500 mètres du lycée les Iscles A 1,6 kilomètre de l'école internationale Provence Alpes Cotes d'Azur A 1,7 kilomètre du centre Hospitalier Louis Raffalli A 5 kilomètres de l'autoroute A51. A 500 mètres à pied du nouveau centre aqualudique. Appartement en rez de jardin, d'environ 50m² de type 2/3; comprenant une pièce principale, une cuisine ouverte, une chambre, une alcove, une salle de bains avec w.c. Jardinnet sur le devant. 2 places de stationnement dans un garage fermé. Copropriété de 18 lots : 50 €uros de charges annuelle pour le garage 1 100 €uros de charges annuelle pour l'appartement DPE : C Honoraires charge acquéreur. 159 000 €uros honoraires inclus - 150 000 €uros hors honoraires - Honoraires 6%. [Ref annonce : 1224ED] LA CLÉ DU BONHEUR IMMOBILIER : 04.92.75.91.56./06.08.69.72.84 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 150 €

Bien en copropriété

18 lots dans la copropriété 159 000 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

06/05/2025

