

Prix sur demande

Contact agence

Orion Immobilier

503 Avenue de la Mer

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)4 93 47 40 33 / info@orionimmobilier.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 71 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1969

Exposition : Est ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraîchir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Volets roulants électriques,
Résidentiel

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

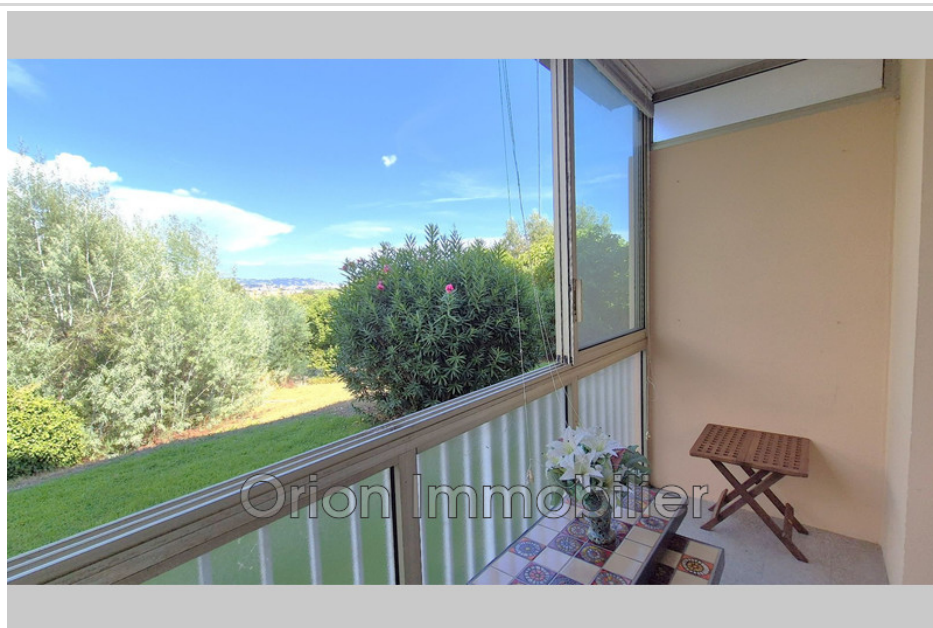
1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

31/08/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2639 Mandelieu-la-Napoule

Votre agence ORION IMMOBILIER vous propose cette opportunité exceptionnelle ! Dans la commune de Mandelieu-la-Napoule, quartier Termes limite Minelles, un appartement de 3 pièces. Situé au rez-de-chaussée d'un immeuble, offrant de beaux volumes. Ce bien comprend un séjour donnant sur un balcon, deux chambres, une salle de douche, un WC indépendant, une cuisine indépendante aménagée, et profite d'une loggia confortable. Disposant également d'un parking, d'une cave, l'appartement offre des prestations telles que le double vitrage avec volets roulants électriques, une résidence sécurisée au calme entourée d'espaces verts. L'eau chaude et le chauffage sont collectifs. L'état intérieur nécessite quelques rafraîchissements. Secteur très résidentiel et proche de toutes les commodités. Le secteur de Termes à Mandelieu-la-Napoule, situé dans le 06210, est une zone résidentielle attractive et paisible. Caractérisé par son cadre unique, il est entouré d'une beauté naturelle offrant une vue panoramique imprenable sur l'Estérel et la mer Méditerranée. Le confort des villas et des résidences haut de gamme dans ce quartier témoigne de l'élégance et de la sophistication de Termes. Les résidents peuvent profiter de nombreuses commodités locales ainsi que d'accès faciles à la ville et à la plage. C'est un secteur emblématique pour tous ceux qui cherchent un mode de vie relaxant au

