Prix sur demande

Contact agence
Agence Résidence du Port
795, Avenue Général de Gaulle
06210 Mandelieu-la-Napoule
+33 (0)4 93 93 48 04 /
info@agenceresidenceduport.com

Achat appartement
3 pièces
Surface : 103 m²

Surface séjour : 22 m²
Année construction : 1975
Exposition : Ouest et Nord Ouest
Vue : Sur parc et allée
Eau chaude : Collective
État intérieur : Très bon état
Standing : Très bon standing
État immeuble : Bon état

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine

2 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 parking
1 cave

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Appartement 1066 Mandelieu-la-Napoule

En EXCLUSIVITE à la "RÉSIDENCE DU PORT", Résidence d'exception située en front de mer, pied dans l'eau à Mandelieu la Napoule, proche d'un célèbre Golf et de toutes commodités à pied, jouissant d'une plage, piscine, tennis, superbe appartement 3 pièces de 103m² habitable (76 m² carrez + 27 m² de 2 loggias fermées). Il se compose : 1 entrée avec 3 placards, 1 cuisine équipée, 1 séjour donnant sur une loggia fermée exposé Ouest avec vue sur le parc, 2 chambres donnant sur 1 loggia fermée, 2 salles d'eau dont 1 avec Wc, 1 toilette indépendant, vendu avec 1 cave et 1 parking. À VOIR RAPIDEMENT..... Pour visiter J.L:07 53 16 42 76.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 9 360 €
Bien en copropriété
430 lots dans la copropriété

Document non contractuel