

Prix sur demande

Contact agence

Agence de la Mer

400 Avenue de la Mer

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)6 60 81 22 80 / contact@mer-immo.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 2005

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Exposition Sud, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Navette plages gratuites l'été, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

21/10/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1905 Mandelieu-la-Napoule

Dans une Résidence de tourisme située à Mandelieu secteur "Cottage", appartement 3p mezzanine au 1er et dernier étage composé d'une entrée, séjour sur terrasse, cuisine séparée équipée, 1 chambre, 1 salle de bains et wc séparé, cage d'escalier pour accéder à la mezzanine de 15m² faisant office de chambre. Exposition Sud Résidence avec piscine et jeu de boules. Proche plages, Navette gratuite mimo plage l'été Climatisation eau froide et chaude compris dans les charges Cet appartement ne peut être occupé qu'en usage saisonnier, pas d'occupation à l'année, mais occupation mixte flexible dans l'année. **CONTACTER NADINE AU 06 60 87 12 21**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 600 €

Bien en copropriété

