

445 000 €

Contact agence

Orion Immobilier

503 Avenue de la Mer

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)4 93 47 40 33 / info@orionimmobilier.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 66 m²

Surface séjour : 24 m²

Année construction : 2005

Exposition : Est ouest

Vue : Port

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Volets roulants électriques, Piscine, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

04/07/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2614 Mandelieu-la-Napoule

Venez découvrir ce bel appartement résidentiel de type 3 pièces de 66 m² situé dans le quartier Cottage à Mandelieu-la-Napoule. Profitant d'une belle terrasse de 26 m² et un séjour de 24 m², bénéficiez d'une vue imprenable sur la marina. Cet appartement offre une exposition Est Ouest. Il comprend une cuisine indépendante aménagée, deux chambres, une salle de bains et un WC. Pour votre confort, l'immeuble est sécurisé, calme, et dispose d'une piscine. Un garage complète ce bien. À découvrir sans tarder.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 724 €

Bien en copropriété

335 lots dans la copropriété 445 000 € honoraires d'agence inclus

