189 000 €

Contact agence
Agence de la Napoule
244 et 261, Avenue du 23 Août
06210 Mandelieu-la-Napoule
+33 (0)4 93 49 95 34 /
agencedelanapoule@w anadoo.fr

Achat appartement
3 pièces
Surface : 46 m²

Surface séjour : 17 m²
Année construction : 2007
Exposition : Sud
Vue : GOLF
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Piscine, Calme, Résidentiel, Parking visiteurs, Résidence sécurisée

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

Appartement 5263 Mandelieu-la-Napoule

EXCLUSIVITE AGENCE DE LA NAPOULE Au sein de la résidence hôtelière "Mandelieu Riviera Resort", mitoyen du Golf et proche de la Siagne, appartement de 3 pièces situé au dernier étage en angle, belle terrasse offrant une vue dégagée sur le Golf. L'appartement, vendu meublé, comprend une entrée avec placard, un séjour avec cuisine équipée, deux chambres avec placard, une salle de bains, une salle d'eau et un wc séparé. Parking privé en sous-sol. A 800 m des plages de Mandelieu. Piscine, tennis, boulodromes, bars, restaurant, jeux pour enfants et SPA au sein du Domaine. Bons revenus locatifs annuels. Libre de bail - Usage saisonnier, pas d'occupation à l'année Joli pied à terre pour vos vacances à 10 mn des plages dans un joli cadre. Disponible par téléphone, privilégiez un appel pour une réponse rapide et efficace. Cécile FREYDIER-KAIRET: 06 83 46 62 43 ou 04.93.49.95.34 email :cfreydier.agencedelanapoule@orange.fr site : www.agencedelanapoule.com
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 3 720 €
Bien en copropriété
287 lots dans la copropriété 189 000 € honoraires d'agence inclus