697 000 €

Contact agence SARL CAD INVEST

39, rue des granges Galand 37550 Saint Avertrin

06 68 24 23 45 / cadinvest@icloud.com

Achat appartement

3 pièces

Surface: 80 m²

Exposition: Sud est **Vue**: Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing: Luxe

État immeuble : Ravalement fait

Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 cave



Appartement 1112 Mandelieu-la-Napoule

RARE !!! Exclusivité L'Ile de Marina Mandelieu Résidence très recherchée avec piscine et gardien. Luxueux appartement 3 pièces de 80 m² entièrement rénové avec 2 terrasses de 20 m² et 6,23 m², une magnifique vue sur la marina, sans vis-à-vis. Entrée, salon séjour de 28 m², cuisine indépendante équipée et aménagée, 2 grandes chambres de 15,24 m² et 12,54 m², une salle d'eau, une salle de bains, 1 cave. 1 double garage de 25 m², avec porte électrique est disponible en plus.

Charges mensuelles 270 € Tél : 06 68 24 23 45

Frais et charges:

Charges courantes annuelles 3 240 €

Bien en copropriété

697 000 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel 03/05/2025 - Prix T.T.C





