

## Prix sur demande

### Contact agence

**ADN Immo Conseil**

Domaine de Pont Royal

13370 Mallemort

06 34 07 65 47 / [info@adnimmoco conseil.com](mailto:info@adnimmoco conseil.com)

### Achat appartement

3 pièces

Surface : 68 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Année construction : 2007

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

Etat intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Etat immeuble : Bon

### Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Porte blindée, Résidentiel, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

14/12/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 190 Mallemort

À vendre Appartement dans le Domaine de Pont Royal, deux chambres, garage, cave, piscine. À voir absolument si vous cherchez un appartement fonctionnel, dans un environnement particulièrement sécurisé, privilégié et paisible. ADN vous propose un appartement disposant de 68,53 m<sup>2</sup>, avec une terrasse, il se situe au premier étage d'une petite résidence. Il dispose d'un hall d'entrée avec placards, vous découvrirez ensuite une belle pièce de vie de 35 m<sup>2</sup> climatisée, réunissant le salon, salle à manger, cuisine aménagée ouverte. Coté nuit, vous découvrirez deux chambres avec placards, une salle de bains, toilettes séparées. Un garage, une cave. Vous pourrez profiter de deux piscines privées à la résidence. NOUS AIMONS - Son espace de 68m<sup>2</sup> - Sa petite résidence - Son grand séjour - Son côté nuit - Son garage et cave - La grande piscine. Retrouvez le détail de cette maison sur notre site [www.adnimmoco conseil.com](http://www.adnimmoco conseil.com). Contactez-nous pour compléter ces informations : 06 34 07 65 47. Le Golf de Pont Royal est sécurisé 24/24 h, il est situé à 15 minutes de Salon de Provence 13300 dans les Bouches-du-Rhône, à 30 minutes d'Aix-en-Provence 13100 et à 45 minutes d'Avignon dans le Vaucluse. Nous serons ravis de vous recevoir dans nos bureaux place des fontaines dans le Domaine de Pont Royal pour vous présenter nos biens à la vente.

Frais et charges :

