

160 000 €

Contact agence

ADN Immo Conseil

Domaine de Pont Royal

13370 Mallemort

06 34 07 65 47 / info@adnimmoconseil.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 39 m²

Année construction : 1997

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

06/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 139 Mallemort

À visiter absolument, un premier étage, vendu meublé, 2 chambres Nouveau ! ADN IMMO CONSEIL vous présente un appartement lumineux dans le Domaine sécurisé 24/ 24 H du golf de Pont Royal, il offre une surface de 40 m², il se situe en position centrale proche des activités, au premier étage, bel ensoleillement sud-est. Il dispose d'une chambre confortable, une chambrette avec deux lits une place, une salle de bains, un séjour avec kitchenette équipée, donnant sur la loggia., vue dégagée. Appartement libre de tout bail, intérieur chaleureux et lumineux. Place de parking privative sous la résidence dans le garage souterrain fermé. Proche des activités du village, tennis, minigolf, équitation, piscines, commerces et restaurants. Idéal pour vacances en famille, ou pour y habiter à l'année. Le Domaine de Pont Royal perché sur les hauteurs de la vallée de la Durance est sécurisé par un poste de garde 24 h/24, couleurs douces, ciel bleu, massif du Lubéron et des Alpilles en toile de fond. Il se situe entre les Alpilles et le Lubéron, à proximité des plus beaux villages. Il est proche des grands axes routiers, autoroute à 8 kilomètres, gares TGV d'Avignon ou d'Aix-en-Provence, aéroport de Marseille Provence à 45 minutes. Ce havre de paix de 180 hectares abrite des bâtisses, appartements, maisons. L'agence ADN se fera un plaisir de vous recevoir dans ses bureaux situés place des Fontaines dans le Domaine de Pont Royal, tel. 04 90 50 73 55.

