

Prix sur demande

Contact agence

Agence Ferran

24 Avenue de la gare

83720 Trans En Provence

04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 70 m²

Surface séjour : 35 m²

Année construction : 2010

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

11/09/2025 - Prix T.T.C



Appartement 9184dv Les Arcs

RARE A LA VENTE : appartement en rez de jardin dans une bastide rénovée. Dans un environnement paisible et verdoyant, dans une résidence sécurisée, découvrez ce magnifique appartement en rez de jardin, situé dans une bastide rénovée de caractère avec beaucoup de charme. Volumes généreux, lumière omniprésente grâce à de belles hauteurs sous plafond et de nombreuses ouvertures donnant sur l'extérieur. Cet appartement en très bon état est composé d'une pièce de vie de 36 m² avec cuisine équipée ouvrant sur plusieurs terrasses et le jardin permettant de choisir la meilleure exposition suivant le moment de la journée, de 2 chambres de 14 m² avec vue sur le jardin, d'une salle d'eau avec toilettes. Sa cuisine équipée, ses nombreux rangements et sa cave voutée de 15 m² offrent fonctionnalité et praticité et ses 2 chambres de 14 m² les rendent confortables. Vous bénéficiez également d'un garage et d'une place de parking en norme PMR Le jardin de 211 m² parfaitement entretenu est exceptionnel. Un bien rare coup de cœur qui allie charme de l'ancien, confort et qualité de vie Charges : 156 €/mois Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr> Valérie DUPAS - Agent commercial immatriculé au RSAC de FREJUS sous le numéro 892604687 - 07 83 55 08 57

