

Prix sur demande

Contact agence

Insula Immobilier - Porto-Vecchio

11 rue Jean Jaurès

20137 Porto-Vecchio

04 95 26 13 45 / info@insula-immobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 72 m²

Surface séjour : 23 m²

Exposition : Sud est

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

02/08/2025 - Prix T.T.C



Appartement 329 Lecci

Belle opportunité - Appartement T3 situé au premier et dernier étage d'une petite copropriété à proximité immédiate de la plage de Saint Cyprien. D'une surface de 72m2 environ, il est composé : - d'une cuisine semi ouverte, - d'un séjour avec cheminée, - de deux chambres avec placards, - d'une salle d'eau, - d'un wc indépendant, - d'une terrasse couverte de 9,55m2 Les belles hauteurs sous plafond, le carrelage "vintage", la mezzanine d'une surface d'environ 13m2 (hauteur de moins d'1,80m) sauront charmer les bricoleurs et les amateurs de home staging. Ce bien est à rénover et vendu meublé. Son petit "plus" : un double garage, prestation très appréciée dans cette zone. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 960 €

Bien en copropriété

