

349 000 €

Contact agence

Accueil Immobilier

61 Quai Colbert

30240 Le Grau-du-Roi

04 66 53 53 99 /

accueilimmobilier.quaicolbert@wanadoo.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 72 m<sup>2</sup>

Année construction : 1965

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



## Appartement 3012 Le Grau-du-Roi

P3 traversant en angle rez-de-jardin. Abri de jardin sur parking privé, excellent état, vendu meublé. Terrasse de 20 m<sup>2</sup>, toilette séparée, salle d'eau avec douche, cuisine équipée, chambres avec placards. Climatisation gainable, doubles vitrages, volets électriques, lave-linge + lave-vaisselle. Petite copropriété sécurisée sans charges. À environ 200 m des commerces, 300 m de la plage et 500 m du centre-ville.

Frais et charges :

Bien en copropriété

349 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C

