

420 000 €

Contact agence

Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT

13 place des Cosmonautes

34280 La Grande Motte

04 67 56 52 47 / bernardnoblot@orange.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 49 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Belle vue mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A moderniser

État immeuble : Bon

Prestations :

Résidence sécurisée, Volets roulants électriques, Climatisation

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 6666 Le Grau-du-Roi

En exclusivité - Au Grau du Roi, secteur Port Camargue - Appartement P2/P3 de 49 m² plus une double terrasse de 14 m² et une loggia de 7 m² - Au 2ème et dernier étage sans ascenseur - Comprenant : séjour avec cuisine équipée, salon ou 2ème chambre, salle d'eau, wc, chambre avec placard et loggia - Bon état - Traversant sud ouest / nord est - Climatisation - Vue mer des deux côtés - Douche commune extérieure - Cellier, parking privé

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 000 €

Bien en copropriété

420 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

