

320 000 €

Contact agence

Accueil Immobilier

61 Quai Colbert

30240 Le Grau-du-Roi

04 66 53 53 99 /

accueilimmobilier.quaicolbert@wanadoo.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 52 m²

Surface séjour : 24 m²

Exposition : Ouest

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

□

Appartement Le Grau-du-Roi

P3 traversant face à la mer, en très bon état, vendu meublé. Terrasse sans vis-à-vis, toilette séparée, chambres avec placards, salle d'eau avec douche, cuisine équipée. Climatisation réversible, double vitrage, volet électrique, lave-linge + lave-vaisselle. Résidence sécurisée avec ascenseur. Accès direct à la plage et aux commerces, à environ 300 m du port et de la gare.

Frais et charges :

Bien en copropriété

320 000 € honoraires d'agence inclus

