

299 000 €

**Contact agence**

Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT

13 place des Cosmonautes

34280 La Grande Motte

04 67 56 52 47 / bernardnoblott@orange.fr

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 53 m<sup>2</sup>**

**Exposition :** Ouest

**Vue :** Citadine

**Eau chaude :** Individuelle électrique

**État intérieur :** Bon

**État immeuble :** Bon

**Prestations :**

Double vitrage, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



**Appartement 6688 Le Grau-du-Roi**

A saisir et à visiter - Au Grau du Roi, secteur Boucanet - Appartement P3 de 53 m<sup>2</sup> plus une terrasse de 14 m<sup>2</sup> - Au 1er étage sans ascenseur - Comprendant : séjour avec cuisine équipée, deux chambres, salle d'eau avec wc - Excellent état - Totalement refait à neuf - Exposé ouest - Climatisation réversible, double vitrage neuf.

Frais et charges :

Bien en copropriété

299 000 € honoraires d'agence 5,35% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C

