

199 000 €

Contact agence

Cap Immobilier

60 Mail de Rochelongue

34300 Le Cap d'Agde

+33 (0)4 67 26 55 16 /

contact@capimmobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 66 m²

Année construction : 1975

Vue : Port

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Volets roulants électriques, Piscine

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel



Appartement Le Cap d'Agde

Immobilier Cap d'Agde – Achat / Vente – Quartier Centre-Port Dans la résidence sécurisée "Port Richelieu II" avec piscine, en première ligne sur le port, emplacement idéal : - À seulement 15 minutes à pied de la plage du Môle - À proximité immédiate de toutes les commodités (commerces ouverts à l'année : supérette, boulangerie, boucherie, primeur, presse, restaurants, etc.) Appartement traversant de type 3 pièces, d'une surface habitable de 66,48 m² (61,09 m² loi Carrez + 5,39 m² de loggia intégrée), situé au 2^e étage avec ascenseur. Il se compose d'une cuisine équipée ouverte sur le séjour, deux belles chambres avec placards, une salle d'eau et des WC séparés. Vendu meublé et équipé + possibilité garage

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 805 €

Bien en copropriété

101 lots dans la copropriété 199 000 € honoraires d'agence inclus

