

265 000 €

Contact agence
L'Opportunité Immobilière

8 avenue Marie France

06110 Le Cannet

06 20 56 28 66 / info@opportunit-
immobiliere.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 67 m²

Surface séjour : 29 m²

Année construction : 1966

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Jardin, Cuisine
américaine, Volets roulants électriques,
Parking collectif, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Document non contractuel



Appartement Le Cannet

APPARTEMENT 3P LE CANNET - Agréable 3P rénové en rez-de-jardin situé dans une petite résidence de seulement 14 appartements. Cet appartement bénéficie d'un jardin de 50m² exposé Ouest ce qui vous garantira de profiter de bons moments ensoleillés avec votre famille, sans oublier vos animaux de compagnie. Il se compose d'une entrée, un séjour de 29m² avec cuisine américaine équipé, deux chambres, une salle de douche, un wc invité. Vendu avec une cave et parking collectif. Proche des commerces, bus et des écoles. Charges mensuelles : 183 € avec chauffage et eau chaude inclus. Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 196 €

Bien en copropriété

35 lots dans la copropriété 265 000 € honoraires d'agence inclus

