

520 000 €

Contact agence

Orion Immobilier

503 Avenue de la Mer

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)4 93 47 40 33 / info@orionimmobilier.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 90 m²

Surface séjour : 27 m²

Exposition : Sud est

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

22/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2515 Le Cannet

Charmant appartement 3 pièces de 90m² à vendre, situé dans un immeuble résidentiel de standing au Cannet. Bénéficiant d'une magnifique vue mer panoramique grâce à son exposition Sud Est et son emplacement au 4ème étage sur 6, il se compose d'une cuisine indépendante toute équipée, un séjour de 27m², 2 chambres, une salle de bain et une salle de douche et deux toilettes. Une grande terrasse de 65m², un parking. L'appartement est en excellent état avec chauffage et eau chaude collectifs et de nombreux équipements tels qu'un ascenseur, double vitrage, porte blindée et stores électriques. Au sein d'une résidence sécurisée et calme, vous profiterez également d'une piscine et de places de parking pour les visiteurs. Un véritable havre de paix à ne pas manquer.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 188 €

Bien en copropriété

494 lots dans la copropriété 520 000 € honoraires d'agence inclus

