

347 000 €

Contact agence
AGV GARELLI immobilier

8, Place d'Armes

83000 Toulon

04 94 92 96 96 / agvimmo@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 63 m²

Exposition : Sud est

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidentiel,

Terrasse

1 chambre

1 salle de bain

2 parkings

Document non contractuel

04/07/2025 - Prix T.T.C



Appartement 3000 La Londe-les-Maures

T3 de 63 m² avec terrasse et double stationnement – La Londe-les-Maures, cœur de vie et douceur méditerranéenne AGV Immobilier – Hyères vous propose ce spacieux appartement 3 pièces de 63 m², situé en rez-de-chaussée avec accès PMR dans une résidence paisible, à quelques pas des commodités et à proximité des plages et des espaces naturels. L'appartement s'ouvre sur une belle pièce de vie lumineuse, exposée sud-est, avec cuisine ouverte et baies vitrées donnant accès à une terrasse carrelée de plus de 9 m². Idéale pour prendre les repas en extérieur, lire ou tout simplement profiter du climat doux de La Londe. Il se compose de deux chambres bien proportionnées, d'une salle d'eau moderne, et de WC séparés. L'agencement est fonctionnel, les volumes optimisés et les finitions de qualité. Prestations : Séjour lumineux avec grandes ouvertures, cuisine ouverte à aménager selon vos envies, deux chambres indépendantes. Salle d'eau équipée, WC séparés. Terrasse au calme exposée sud-est. Deux box fermés en sous-sol. Environnement : Située entre Hyères et Bormes-les-Mimosas, La Londe-les-Maures est une commune recherchée pour sa qualité de vie, ses plages aux eaux cristallines, son port, ses vignobles, et son accès direct aux îles d'Or (Porquerolles, Port-Cros...). On y trouve un centre-ville vivant toute l'année, avec commerces, écoles, transports, et services de santé accessibles à pied.

C'est l'endroit idéal pour vivre à l'année ou profiter de séjours au calme, en bord de Méditerranée. Prix de vente : 365 000 € Inclus : double stationnement en sous-sol
Informations et visites : AGV Immobilier – Hyères Contact direct : 07 82 78 85 45
Nous vous accompagnons tout au long de votre projet, avec disponibilité et transparence.

Frais et charges :

Bien en copropriété

347 000 € honoraires d'agence inclus

