

**Prix sur demande**

**Contact agence**

Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT

13 place des Cosmonautes

34280 La Grande Motte

04 67 56 52 47 / bernardnoblott@orange.fr

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 51 m<sup>2</sup>**

**Exposition :** Nord ouest et est nord

**Vue :** Citadine et verdure

**Eau chaude :** Individuelle électrique

**État intérieur :** Bon

**État immeuble :** Ravalement fait

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Volets roulants électriques, Gardien,  
Calme, Ascenseur

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



**Appartement 6877 La Grande-Motte**

Au centre ville - Appartement P3 de 51 m<sup>2</sup> plus une terrasse de 16 m<sup>2</sup> - En étage avec ascenseur - Comprenant : entrée avec placard, wc, salle d'eau, chambre, séjour, cuisine équipée avec coin repas, chambre - Très bon état - Exposé nord ouest et est nord - Vue sur citadine et verdure - Double vitrage, volets électriques - Environnement calme et à proximité des commerces - Parking privé - "Les informations auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)"

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 440 €

Bien en copropriété

134 lots dans la copropriété

Document non contractuel

11/09/2025 - Prix T.T.C

