

618 000 €

Contact agence

Agence Coulange

11, Bld Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 83 14 14 / info@agencecoulange.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 2012

Exposition : Sud est

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

13/06/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2137 La Ciotat

Superbe appartement avec vue imprenable sur la mer... Situé au 3ème étage d'une résidence de standing en bord de mer, construite en 2012, ce bien de type 3 traversant offre une superficie de 64 m². Il bénéficie d'une terrasse de 16,65 m² avec une vue imprenable sur la mer, sans aucune nuisance sonore, pour un cadre de vie paisible et privilégié. L'appartement se compose d'un séjour avec cuisine américaine s'ouvrant sur cette terrasse avec vue mer. L'espace nuit comprend deux belles chambres, également dotées d'une terrasse, ainsi qu'une salle de bains. Une place de parking complète ce bien. En option, une seconde place de parking est disponible à l'achat. Un bien rare à ne pas manquer, idéalement situé à proximité immédiate des plages et des commodités. Pour de plus ample information, contactez l'agence au 04 42 83 14 14 !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 662 €

Bien en copropriété

82 lots dans la copropriété 618 000 € honoraires d'agence 2,91% à la charge de l'acheteur inclus

