

Prix sur demande

Contact agence

J.P Constant Immobilier

4, Boulevard Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 08 23 37 / info@constantimmobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 68 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 1965

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rénover

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Terrasse, Double vitrage, Climatisation,

Quartier calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

11/02/2026 - Prix T.T.C



Appartement 8995 La Ciotat

Exclusivité ! La Ciotat, dans le secteur prisé de Fontaine, à proximité des commerces et du bord de mer, dans une petite copropriété de 3 lots en cours de création. Nous vous proposons ce rez de villa, de type 3 exposé sud avec un bel aperçu d'environ 65 m². Il se compose d'un séjour, une cuisine indépendante et deux chambres, salle de bains et wc indépendant. La pièce de vie s'ouvre sur une grande terrasse et jardin de 198 m². Vous disposez de deux places de stationnement dans la copropriété fermée. Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir, beau potentiel d'aménagement extérieur selon vos envies. Pour toutes informations : Philippe SORBIER 07 62 98 76 62 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Bien en copropriété

3 lots dans la copropriété

