

280 000 €

Contact agence

Agence Riviera

539 avenue du Président Wilson

13600 La Ciotat

04 42 84 36 58 /

agence.immoriviera@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 65 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 36 m<sup>2</sup>

Année construction : 1900

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



### Appartement 262052024 La Ciotat

DPT BOUCHES DU RHÔNE À VENDRE APPARTEMENT DE TYPE 3 A LA CIOTAT :

Exceptionnel appartement de type 3 pièces au cœur de La Ciotat, niché au dernier étage d'un bel immeuble bourgeois en parfait état, construit au tournant du 20ème siècle. Avec une surface de 69 m<sup>2</sup>, ce bien fraîchement rénové offre un séjour de 36 m<sup>2</sup> baigné de soleil grâce à son exposition sud et bénéficie d'une vue dégagée, Cuisine OUVVERTE. Au premier étage de l'appartement il y a deux chambres, une salle de douche et un toilette.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 360 €

Bien en copropriété

7 lots dans la copropriété 280 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

