

295 000 €

Contact agence

G & R Immobilier

12 avenue de la libération

13720 La Bouilladisse

04 42 18 28 38 / gr13immo@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 55 m<sup>2</sup>

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

30/06/2025 - Prix T.T.C



### Appartement 260 La Ciotat

Idéalement situé en plein cœur de La Ciotat, à proximité immédiate de toutes les commodités. Au 3<sup>e</sup> étage d'un immeuble, découvrez ce bel appartement en duplex de type T3, entièrement rénové. Il se compose d'une entrée donnant sur un séjour/salon lumineux, d'un bureau, d'un WC indépendant et d'une salle d'eau. À l'étage, une chambre, un dressing et une seconde salle d'eau complètent ce bien.

Frais et charges :

Bien en copropriété

295 000 € honoraires d'agence inclus

