

## Prix sur demande

### Contact agence

#### AJC Immobilier

145, Avenue de la justice de Castelnau  
34090 Montpellier  
04 67 52 33 06 / agence.ajc@wanadoo.fr

### Achat appartement

3 pièces

Surface : 64 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

03/08/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Juvignac

JUVIGNAC - IMMEUBLE RÉCENT ET SECURISÉE - GRAND T3 LUMINEUX, COMPOSÉ D'UN GRAND SÉJOUR / CUISINE ÉQUIPÉE QUI OUVRE SUR UNE TERRASSE DE 18.10 M<sup>2</sup> EXPOSÉE SUD-EST - DEUX CHAMBRES DONT UNE AVEC PLACARD - SALLE DE BAIN ET WC SÉPARÉS. UNE PLACE DE PARKING EN SOUS-SOL DE LA RÉSIDENCE - PROCHE DE TOUTES COMMODITÉS ET ÉTABLISSEMENTS SCOLAIRES - TRANSPORTS EN COMMUN - A VISITER

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 567 €

Bien en copropriété

