

Prix sur demande

Contact agence

Villa Urbana

36, avenue de l'Estérel, rond point St Honorât

06160 Juan-les-Pins

04 83 88 33 83 / info@villa-urbana.immo

Achat appartement

3 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud nord

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A moderniser

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

11/09/2025 - Prix T.T.C



Appartement 214 Juan-les-Pins

Votre vie à Juan-les-Pins, entre mer et ville ! Découvrez ce superbe 3 pièces à deux pas de la mer, des plages de sable fin et de toutes les commodités. Entièrement rénové en 2019, l'appartement est lumineux et traversant grâce à sa double exposition sud et nord. Toute l'année, le soleil est au rendez-vous sur la terrasse de 7 m² du séjour ! Le bien se compose d'un hall d'entrée avec placard, un séjour sur terrasse. Coté Nord se trouve une cuisine séparée, aménagée s'ouvrant sur un balcon de 6 m² coté nord. Puis, dans le prolongement se trouvent deux chambres (une de 14 m² et une de 9.50 m²), une salle de bains et WC séparés De nombreux rangements intégrés ainsi qu'une cave et un parking viennent compléter le confort de ce bien. Envie d'en savoir plus ? Contactez-nous pour planifier votre visite !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 536 €

Bien en copropriété

52 lots dans la copropriété

