

## Prix sur demande

## Contact agence Pitois Immobilier

55 Boulevard Raymond Poincaré 06160 Juan-les-pins

04 93 61 34 34 / info@pitois-immobilier.com

Achat appartement

3 pièces Surface : 72 m²

Surface séjour : 39 m² Année construction : 1948

Exposition : Sud État intérieur : Bon Standing : Résidentiel État immeuble : Bon

Prestations:

Double vitrage, Calme, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe): D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel 03/11/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 1683 Juan-les-Pins

Bel appartement à vendre, lumineux et bien entretenu, situé en plein centre de Juan-les-Pins au 3e étage sans ascenseur. Surface de 72,63 m², 2 chambres, séjour agréable et balcon pour profiter des soirées. Bâtiment des années 1948, stationnement extérieur inclus. Salle de bains moderne avec douche à l'italienne. Proche d'une école et des transports en commun pour un quotidien facilité. Contactez-nous pour une visite!

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 800 €

Bien en copropriété

4 lots dans la copropriété





