

790 000 €**Contact agence****Le coin Immo**

142 Chemin des Âmes du Purgatoire

06600 Antibes

04 93 349 323 / agence@le-coin-immo.fr

Achat appartement**3 pièces****Surface : 72 m²****Année construction** : 1980**Exposition** : Sud**Vue** : Bord de mer**Eau chaude** : Collective**État intérieur** : A moderniser**État immeuble** : Ascenseur refait**Prestations** :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C**Emission de gaz à effet de serre (ges)** : D

Document non contractuel

04/06/2024 - Prix T.T.C

Appartement Juan-les-Pins

Situé sur le front de mer de Juan les Pins. Beau 3P de 72m2 avec vue mer panoramique. Composé d'une entrée, d'un séjour donnant sur une terrasse exposé SUD, d'une grande cuisine avec loggia, de 2 chambres climatisée avec placards, une salle de douche et un WC indépendant. De plus un garage complète cet appartement. Quelques travaux à prévoir.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 000 €

Bien en copropriété

40 lots dans la copropriété 790 000 € honoraires d'agence inclus