

630 000 €

Contact agence

Azur Sud Immobilier

116, Boulevard du président Wilson

06160 Juan-les-Pins

04 93 67 45 46 / info@azursudimmobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 69 m²

Année construction : 1975

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Demi-luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Terrasse profonde, Résidentiel, Gardien

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

24/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2031 Juan-les-Pins

Juan les pins - Front de mer : Situé en première ligne face à la mer, et au sein d'une résidence gardée, notre agence vous propose à la vente ce vaste 3 pièces d'une surface de 69.52 m² loi carrez, avec une vue imprenable. Cet appartement, situé au 5e étage et traversant se compose d'un séjour ouvrant sur une profonde terrasse de 10 m², d'une cuisine indépendante équipée, de 2 chambres avec rangements, d'une salle de douches et d'un WC indépendant. Une cave vient compléter le confort de cet appartement. Proche de toutes les commodités A visiter rapidement.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 000 €

Bien en copropriété

630 000 € honoraires d'agence inclus

