

475 000 €

Contact agence

Villa Urbana

36, avenue de l'Estérel, rond point St Honorât

06160 Juan-les-Pins

04 83 88 33 83 / info@villa-urbana.immo

Achat appartement

3 pièces

Surface : 70 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1980

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : A moderniser

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

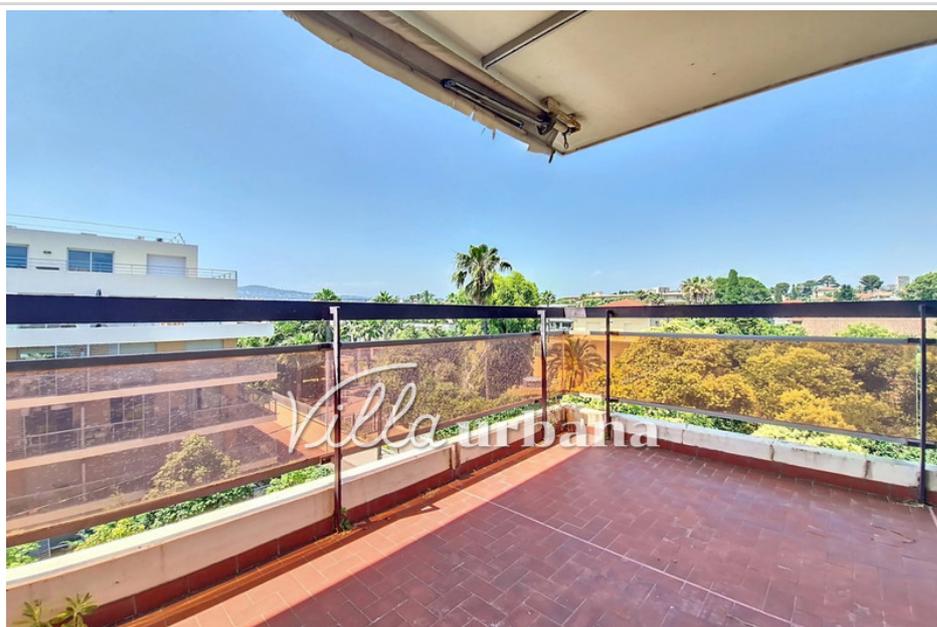
1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

20/06/2025 - Prix T.T.C



Appartement 194 Juan-les-Pins

Vivre le Rêve à Juan-les-Pins : Appartement T3 dernier étage et Terrasse de 18m² ! Découvrez ce charmant appartement de 3 pièces de 70 m² niché au dernier étage d'une résidence calme et sécurisée dans le secteur prisé de La Colle à Juan-les-Pins. Baigné de lumière grâce à son orientation Est-Ouest, ce bien vous offre une vue dégagée et une agréable terrasse de 18 m², parfait pour profiter du doux climat méditerranéen. Le séjour s'ouvre harmonieusement sur l'extérieur, complété par une cuisine aménagée, deux chambres confortables, une salle de bain et un WC indépendant. Une place de parking et une cave complètent ce bien.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 880 €

Bien en copropriété

475 000 € honoraires d'agence inclus

