

Prix sur demande

Contact agence

Pitois Immobilier

55 Boulevard Raymond Poincaré

06160 Juan-les-pins

04 93 61 34 34 / info@pitois-immobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 75 m²

Année construction : 1975

Exposition : Sud

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

19/09/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1681 Juan-les-Pins

APPARTEMENT 3 PIÈCES AVEC TERRASSE- SQUARE PAULINE À vendre :
découvrez au centre de JUAN LES PINS cet appartement de 3 pièces de 75,28 m² en angle. Il bénéficie d'une exposition sud-ouest. Situé au 3e étage d'une résidence des années 70 avec ascenseur, au calme absolu. L'appartement se compose comme suit : deux chambres et une cuisine neuve. Il propose aussi une salle d'eau avec toilettes, un wc indépendant. Il est également complété par une cave et un beau garage. Pour se détendre, l'appartement bénéficie d'une grande terrasse en angle de 27m² en Sud-Ouest. On trouve des établissements scolaires du primaire et du secondaire à quelques pas de l'appartement. Côté transports en commun, il y a la ligne de bus LR200H (Antibes-La Régence-A-ANTIBES) ainsi que la gare et les plages de Juan les Pins à proximité. L'autoroute A8 est accessible à 4 km. On trouve un grand choix de restaurants et un bureau de poste à proximité du bien. Envie d'en savoir plus sur cet appartement en vente ?

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 180 €

Bien en copropriété

302 lots dans la copropriété

