

750 000 €

Contact agence

Direct Immobilier

22 Boulevard Albert 1er

06600 Antibes

04 93 34 01 20 / info@direct-immobilier.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 90 m²

Surface séjour : 56 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Collectif

Prestations :

Cave (surf.): 7, ascenseur, Climatisation :

Reversible, Environnement : Ville,

Assainissement : Tout à l'égout, Transport

: Bus train, Proximité : Commerces mer,

Surface de garage : 14, Dernier étage,

Type de résidence : sécurisé, Double-

vitrage, Distribution eau : INDIVIDUEL,

Energie Eau : BALLON ELECTRIQUE, Porte

blinde, Interphone, Detecteur fumee

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C

Classe énergie (dne) : D



Appartement 373 Juan-les-Pins

Juan les pins RARE SUR LE MARCHE ! Nous vous invitons à venir découvrir ce superbe 3 pièces en dernier étage traversant de plus de 90 m² dans l'hyper centre de Juan les Pins. Cet appartement en dernier étage vous séduira par sa très belle vue panoramique. L'appartement dispose d'une pièce de vie de 57 m² avec cuisine ouverte entièrement équipée donnant sur une terrasse de plus de 20m² avec vue panoramique. 2 belles chambres avec rangements prolongées par une seconde terrasse de 13m², 1 salle de douche, 1 salle de bain. Possibilité 3ème chambre. L'appartement est en parfait état, rénové entièrement récemment, double vitrages, climatisation réversible. Un garage et une cave complètent son confort. Soumis au régime de copropriété. Charges annuelles : 1845 euros. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 600 €

Bien en copropriété

3 lots dans la copropriété 750 000 € honoraires d'agence inclus

