

## Prix sur demande

### Contact agence

L'Immobilière du Cours

40 cours du 4 septembre

13500 Martigues

04.42.40.34.47 / immobilier-du-cours@orange.fr

### Achat appartement

3 pièces

Surface : 55 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

### Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Résidentiel

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

19/12/20



## Appartement 2604 Istres

Très bel appartement situé en rez-de-chaussée d'une petite copropriété d'Istres centre. Il dispose d'un séjour climatisé donnant sur la cuisine entièrement équipée avec une loggia, un couloir distribue 2 chambres dont une climatisée entre lesquelles se trouve un dressing, une salle de bains, un wc, une très grande véranda. Un très joli produit où vous n'aurez plus qu'à poser vos meubles. Contact Jessica 06.10.33.50.94

### Frais et charges :

Charges courantes annuelles 800 €

Bien en copropriété

