

Prix sur demande

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 78 m²

Surface séjour : 29 m²

Année construction : 1974

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

Etat intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Etat immeuble : Ravitaillement fait

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé, Balcon, Terrasse, Climatisation, Résidence sécurisée, Cuisine aménagée équipée

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

14/12/2025 - Prix T.T.C



Appartement 13471 Hyères

Cet appartement de quatre pièces est idéalement situé au dernier étage d'une résidence bien protégée et fermée. Avec sa disposition traversante, il comprend un séjour-salle à manger ouvert sur une terrasse, ainsi qu'une cuisine bien aménagée débouchant sur une loggia. Il comprend également un hall spacieux doté de placards aménagés, deux chambres confortables, une salle de bains et des toilettes indépendants. Stationnement facile au sein de la copropriété et une cave. Grâce à son exposition Est-Ouest, l'appartement bénéficie d'une luminosité exceptionnelle tout au long de la journée et offre une vue dégagée. De plus, il est équipé d'une climatisation pour un confort optimal. Les Clés du Soleil Hyères 04.94.00.95.95

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 040 €

Bien en copropriété

199 lots dans la copropriété

