

## Prix sur demande

Contact agence Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi 83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface: 63 m²

Surface séjour : 18 m² Année construction : 1972 Exposition : Est ouest

Vue: Dégagée

Eau chaude : Collective État intérieur : A rafraichir État immeuble : Ravalement fait

## Prestations:

Double vitrage, Balcon, Terrasse, Résidence sécurisée, Cuisine aménagée équipée

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe): D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel 11/08/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 13401 Hyères

Dans une résidence fermée et sécurisée implantée au cœur d'un écrin de verdure, agréable appartement de type 3, traversant. Composé : Séjour sur terrasse, cuisine individuelle aménagée et équipée, sur loggia, dressing, deux chambres, toilettes individuels, salle de bains. Cave. Parking aisé dans la copropriété. Les Clés du Soleil Hyeres 04.94.00.95.95

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 008 €

Bien en copropriété

153 lots dans la copropriété





