

180 000 €

Contact agence

Bleu Ciel Immobilier

849 bd Pech Maynaud

11430 Gruissan

04 68 65 24 64 / bleucielimmo@gmail.com

Achat dernier étage

3 pièces

Surface : 35 m²

Surface séjour : 17 m²

Exposition : Sud est

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Résidentiel, Stores électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



Dernier étage 425 Gruissan

Coquet appartement situé sur les hauts avec une vue panoramique sur la mer ! il propose une agréable pièce de vie bien exposée avec un coin cuisine aménagé et équipé donnant sur la terrasse . une belle chambre , salle de bain et wc séparé au meme niveau , et une deuxième chambre en mezzanine haute situé au 1er et dernier étage d'une résidence très calme avec place de parking privée. il est en parfait état et n'attend que vous pour poser vos valises !!!

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 480 €

Bien en copropriété

180 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C

