

170 000 €

Contact agence

Bleu Ciel Immobilier

849 bd Pech Maynaud

11430 Gruissan

04 68 65 24 64 / bleucielimmo@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 32 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking



### Appartement 419 Gruissan

Très bel appartement situé dans une résidence calme dans le secteur du Grazel a deux pas des commerces, du port et de la plage. il a été entièrement rénové avec gout et confort ! il offre 5 couchages avec une belle chambre et une grande mezzanine.(2 coins nuits) cuisine moderne équipée et aménagée donnant sur une terrasse agréable ! il dispose d une place de parking sécurisée . climatisé et meublé vous n avez qu a poser vos valises !!!

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 690 €

Bien en copropriété

170 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C

