

Prix sur demande

Contact agence

Agence Provensal

2 avenue Jean Jaurès

83120 Sainte-Maxime

+33 (0)4 94 96 00 18 / info@provensal.net

Achat appartement

3 pièces

Surface : 47 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraîchir

État immeuble : Bon

Prestations :

Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel,
Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

Document non contractuel

04/02/2026 - Prix T.T.C



Appartement 2053 Grimaud

Appartement en rez-de-jardin avec belle vue mer sur le Golfe de Saint Tropez à vendre entre Sainte Maxime et Grimaud proche de la plage et du golf, dans une résidence fermée sécurisée avec piscine L'Agence Immobilière Provensal vous propose à la vente un charmant appartement en rez-de-jardin avec terrain à usage privatif d'environ 175 m² idéalement situé entre Sainte-Maxime et Grimaud, au sein d'une résidence gardiennée avec piscine, à seulement quelques pas de la plage et des greens. Un bien rare dans un environnement sécurisé et très recherché du Golfe de Saint-Tropez, parfait pour une résidence secondaire, un investissement locatif ou un pied-à-terre au soleil. Appartement de plain-pied de 47 m² avec 2 chambres et jardin privatif D'une surface d'environ 47 m², cet appartement en rez-de-jardin offre un agencement fonctionnel et agréable à vivre, prolongé par un terrain à usage privatif d'environ 175 m² — un véritable luxe à proximité immédiate du littoral. Cet espace extérieur permet d'aménager facilement : • Un coin repas ombragé • Un espace détente avec transats • Un petit jardin méditerranéen Un cadre idéal pour profiter pleinement du climat azuréen et de la douceur de vivre en extérieur une grande partie de l'année. Résidence sécurisée avec piscine Le bien se situe au sein d'une résidence gardiennée, calme et bien entretenue, offrant des prestations très appréciées : ✓ Piscine réservée aux résidents ✓ Environnement sécurisé ✓ Accès plage à pied ✓ Stationnement privé dans la résidence



Grimaud proche plage représente une belle opportunité pour : • Profiter d'une résidence secondaire facile d'entretien • Réaliser un investissement locatif saisonnier attractif • Disposer d'un pied-à-terre au cœur du Golfe de Saint-Tropez Contactez l'Agence Immobilière Provensal pour organiser une visite et découvrir ce bien rare sur le secteur de Grimaud. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

Frais et charges :