

Prix sur demande

Contact agence

Saint Jean de Malte - Fuveau

6 cours victor leydet

13710 Fuveau

04 42 53 14 54 / fuveau@saintjeandemalte.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 28 m²

Année construction : 2024

Exposition : Sud

Vue : Citadine

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Prestations :

double vitrage, 2 parkings en box

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

07/11/2025 - Prix T.T.C



Appartement P25234 Gréasque

Gréasque – Proche centre village Dans une résidence neuve aux belles prestations, découvrez ce bel appartement T3 de 64,7 m² offrant confort, modernité et luminosité. L'espace de vie se compose d'un séjour lumineux avec cuisine neuve équipée et aménagée, ouvrant sur une grande terrasse plein sud de 23 m², idéale pour profiter des beaux jours. La partie nuit propose deux chambres, une salle d'eau moderne et un WC indépendant. Côté confort : Climatisation réversible, Chauffe-eau thermodynamique, Menuiseries double vitrage, Excellente isolation pour un maximum d'efficacité énergétique. En annexe, vous disposerez d'un double garage fermé avec porte automatique, un véritable atout dans le secteur. Emplacement recherché, à deux pas du centre du village, des commerces et des écoles, tout en bénéficiant d'un environnement calme et résidentiel. Un bien rare sur le marché, idéal pour résidence principale ou investissement locatif. À visiter sans tarder ! La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Frais et charges :

Bien en copropriété

