

Prix sur demande

Contact agence

Agence de Provence

6 place de la Foux

06130 Grasse

04 93 36 07 50 /

Info@agencedeprovence.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 111 m²

Surface séjour : 41 m²

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Jardin privatif

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Appartement 2808 Grasse

Entre Châteauneuf et Grasse, Capitale mondiale du parfum, venez découvrir ce magnifique appartement de 3 pièces pour 111 m² environ. Situé dans une résidence luxueusement rénovée du début XXe, cet appartement bénéficie d'une belle vue dégagée jusqu'à la mer. Il se compose d'une entrée avec un séjour avec cuisine ouverte sur salle à manger - 2 chambres ayant chacune sa salle de douche avec WC. Une terrasse de 26 m² donne accès à un jardin privatif de 447 m². Prestations de qualité. Cette résidence est composée de seulement 7 appartements d'exception avec terrasse ou jardin. Tous les appartements profitent d'une splendide vue panoramique sur les collines et la mer ainsi que de beaux volumes avec grande hauteur sous plafond. Pour un confort optimum, ils seront équipés d'une climatisation réversible. La résidence est idéalement située proche des commerces, écoles, bus et toutes commodités, et chaque appartement est adapté pour une résidence principale ou secondaire. 2 Parkings privatifs. Un bien alliant charme de l'ancien, luminosité et situation privilégiée. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr> Pour plus d'information ou pour organiser une visite, contactez Paul : 06 03 47 77 77

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 016 €

