

Prix sur demande

Contact agence

Agence Courrin

2 place Frédéric Mistral

06130 Grasse

04 93 40 28 22 / info@agencecourrin.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 72 m²

Année construction : 1979

Exposition : Sud est

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Jardin d'environ 30 m², Double vitrage,
Ascenseur, Traversant, Cave, Parking,
Terrasse

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

31/07/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1575 Grasse

Situé sur le secteur du centre-ville de Grasse, dans une copropriété fermée et sécurisée, agréable appartement traversant de type 3 pièces d'une surface habitable d'environ 72m² au premier étage avec ascenseur. Il se compose: d'une entrée, salon-séjour, cuisine aménagée, meublée et équipée, deux chambres, salle d'eau, et sanitaires indépendants. Terrasse attenante au séjour et jardin avec jouissance privative d'environ 30m². Exposition: Sud-Est. Un stationnement privatif ainsi qu'une cave complètent ce bien. Travaux de modernisation à prévoir. Charges de copropriété mensuelles de: 114€/mois. Classe énergétique: D. Appartement proposé à la vente en EXCLUSIVITÉ par votre agence immobilière ORPI.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 368 €

Bien en copropriété

