

150 000 €

Contact agence

Agence Courrin

2 place Frédéric Mistral

06130 Grasse

04 93 40 28 22 / info@agencecourrin.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 71 m²

Surface séjour : 24 m²

Année construction : 1900

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : A rafraichir

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

16/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1357 Grasse

Situé sur le secteur du centre-ville de Grasse, agréable appartement de type 3 pièces d'une surface Loi Carrez de 71m². Il se compose: d'une entrée, salon-séjour, cuisine ouverte aménagée et meublée, deux chambres, salle d'eau et sanitaires indépendants. Une grande cave d'une superficie d'environ 7m² complète ce bien. Travaux de rafraîchissement à prévoir. Abonnement possible (20€/mois) pour stationner librement dans le quartier. Proche des commodités, des écoles, et des transports en commun. Syndic bénévole. Charges de copropriété mensuelles de: 22€/mois (assurance de l'immeuble et électricité des parties communes). Copropriété de 9 lots d'habitation. Classe énergétique: D. Appartement proposé à la vente en EXCLUSIVITÉ par votre agence immobilière ORPI.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 256 €

Bien en copropriété

9 lots dans la copropriété 150 000 € honoraires d'agence inclus

