

Prix sur demande

Contact agence

La Provençale Gardanne

21 boulevard de la république

13120 Gardanne

04 42 22 20 20 / gardanne@la-provencale.net

Achat appartement

3 pièces

Surface : 367 m²

Surface séjour : 37 m²

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Volets roulants électriques, Double vitrage,
Climatisation panoramique

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

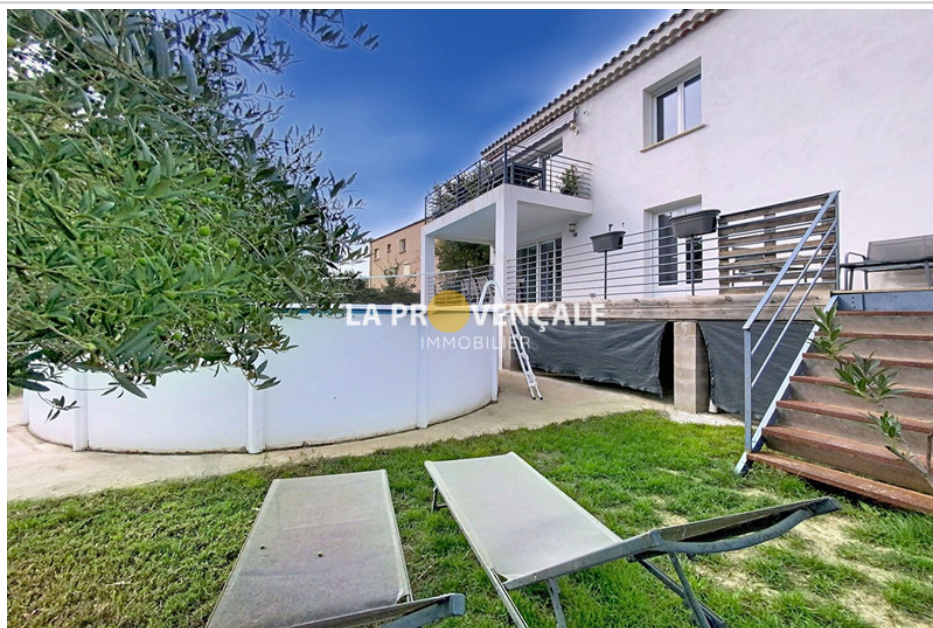
2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

22/10/2025 - Prix T.T.C



Appartement G25096 Gardanne

GARDANNE - 13120 - BIVER - EXCLUSIVITE AMEPI - A deux pas des commerces, écoles, et axes routiers. Dans une nouvelle copropriété, sans travaux, Dans un petit immeuble de 4 appartements. Rez-de-chaussée surélevé, T3 de 76.5m² entièrement équipé. Il se compose d'une très grande pièce à vivre avec cuisine équipée, un cellier, 2 chambres, un dressing, une salle d'eau et un wc indépendant. Viens s'ajouter 2 grandes terrasses, ainsi qu'un jardin de 289 m² avec 2 places de stationnements privatives et un débarras de 6m² et une cave en sous-sol de 48m². Piscine hors sol, Appartement entièrement climatisé. Construction de qualité, produit rare à la vente.

Frais et charges :

Bien en copropriété

10 lots dans la copropriété

