

286 900 €

Contact agence

La Provençale Gardanne

21 boulevard de la république

13120 Gardanne

04 42 22 20 20 / gardanne@la-provencale.net

Achat appartement

3 pièces

Surface : 67 m²

Surface séjour : 27 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud est

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage

1 cave



Appartement G25066 Gardanne

GARDANNE - 13120 - Exclusivité - Au premier étage d'une maison de ville, bel appartement de type 3 d'environ 67m² entièrement rénové + terrasse de 27m², grande cave de 25m² au rdc et garage commun. Prestations contemporaines, double vitrage PVC, clim réversible, volets roulants électriques. Copropriété de 2 lots sans charges. Idéalement situé en cœur de ville, terrasse au calme et exposée sud. Copropriété de 2 lots (Pas de procédure en cours). La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Groupe LA PROVENCALE - SARL au capital de 9467.08€ - Siège social - 2 route de la chapelle - 13850 Gréasque. Carte Immobilière CPI 1310 2016 000 005 877 – Préfecture des bouches du Rhône – RCS 351 268 750.

Frais et charges :

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété 286 900 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

04/07/2025 - Prix T.T.C

