

Prix sur demande

Contact agence

La Provençale Gardanne

21 boulevard de la république

13120 Gardanne

04 42 22 20 20 / gardanne@la-provenceale.net

Achat appartement

3 pièces

Surface : 68 m²

Surface séjour : 35 m²

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Prestations :

Double vitrage, Centre ville

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

25/09/2025 - Prix T.T.C



Appartement G23061 Gardanne

Gardanne-13120- Votre Agence La Provençale vous propose ce bel appartement d'environ 70 m² avec sa grande terrasse et son garage de 40m². Idéalement situé à deux pas du centre-ville et de toutes les commodités cet appartement est une valeur sûre pour un investisseur ! Nous vendons La NUE PROPRIETE de ce bien. Le propriétaire en place est un Homme seul âgé de 70 ans. L'entretien du bien et toutes les taxes restent à la charge du vendeur et le bouquet reste le seul prix à payer, pas de rente mensuelle contrairement au Viager.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 000 €

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété

