

Prix sur demande

Contact agence

La Loge Immobilière

6 boulevard Général Charles de Gaulle

05000 Gap

04 92 58 77 28 / info@laloge-immobiliere.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 63 m²

Surface séjour : 24 m²

Année construction : 2020

Exposition : Plein sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Neuf

Standing : Grand standing

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée et de standing, Calme et proche commodités, Vue dégagée sur les environs et Cèuse, Vaste Terrasse, Normes PMR, Volets roulants électriques, Immeuble de 2020, Parking Collectif

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

06/02/2026 - Prix T.T.C



Appartement 451 Gap

Gap – Quartier des Silos : En exclusivité à La Loge Immobilière, venez découvrir ce superbe appartement de type trois pièces, idéalement situé dans un quartier calme et recherché de Gap, à proximité immédiate des commodités, des axes principaux et des services du quotidien. Installé en position dominante, l'appartement bénéficie d'une vue dégagée sur la ville et les montagnes environnantes, offrant un cadre de vie particulièrement agréable. Sa triple exposition lui confère une luminosité naturelle remarquable tout au long de la journée, renforcée par une spacieuse terrasse de 11 m² exposée plein sud et ouest, parfaite pour profiter des beaux jours. L'intérieur, moderne et soigneusement entretenu, propose une distribution fonctionnelle et confortable. Il se compose d'une cuisine équipée et pratique, ouverte sur l'espace de vie, d'un cellier aménagé apportant un réel espace de rangement supplémentaire, de deux chambres avec placards intégrés, d'une salle d'eau avec fenêtre et de toilettes séparées. L'ensemble s'inscrit au sein d'une résidence de standing récente, construite en 2020, sécurisée et dotée d'un ascenseur, ainsi que d'un parking collectif, offrant un confort de vie appréciable au quotidien. Un bien rare sur le secteur, alliant emplacement, luminosité et prestations récentes. À visiter rapidement !

Frais et charges :

