

Prix sur demande

Contact agence

La Loge Immobilière

6 boulevard Général Charles de Gaulle

05000 Gap

04 92 58 77 28 / info@laloge-immobiliere.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 61 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 2015

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Vue dégagée, Résidentiel, Clim réversible, Volets roulants électriques, Dernier étage, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

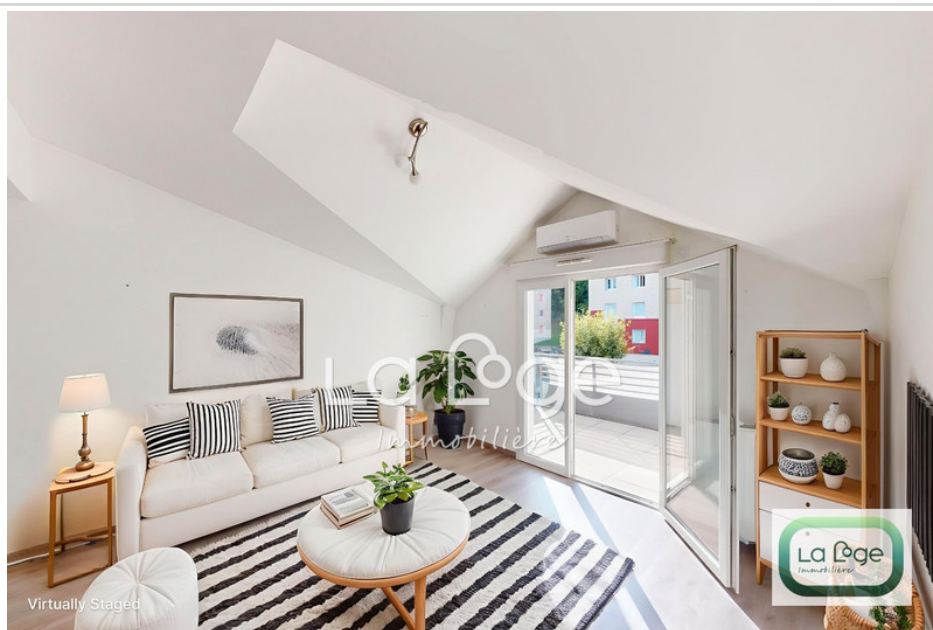
1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

05/10/2025 - Prix T.T.C



Appartement 407 Gap

Gap - Sud : Exclusivité La Loge Immobilière vous propose ce bel appartement T3 de 61 m², niché dans une résidence récente (2015), recherchée et entièrement sécurisée. Au 2e et dernier étage, profitez d'un environnement calme et d'une terrasse exposée Ouest avec vue dégagée. L'appartement s'ouvre sur une large entrée avec rangements, une pièce de vie lumineuse de 25 m² avec cuisine ouverte aménagée, deux chambres avec placards, une grande salle d'eau fonctionnelle avec rangements, et un WC séparé. Côté confort : chauffage au gaz + climatisation réversible, un combo idéal pour chaque saison et des charges maîtrisées. En plus de sa place de parking privative sécurisée, le stationnement reste facile dans le quartier. Le tout à proximité immédiate des commerces, des écoles et des transports, dans un secteur dynamique et très recherché.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 014 €

Bien en copropriété

28 lots dans la copropriété

