

192 400 €

Contact agence

Agence Ferran

83720 Trans En Provence

04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 8777EW Draguignan

Situé dans une résidence sécurisée à proximité de toutes les commodités, venez découvrir ce magnifique type 3 d'une superficie de 65m² env. Passez la porte et découvrez un spacieux salon/salle à manger et sa cuisine ouverte fonctionnelle et aux prestations actuelles. Vous pourrez également profiter de vos journées ensoleillées avec sa terrasse et son jardin exposés plein sud. Dans l'espace nuit, deux chambres avec chacune leur placard, une salle de bain et un espace de rangement/buanderie/cellier. En complément, vous bénéficierez d'une place de parking en sous-sol Appartement fonctionnel, traversant et situé en rez-de-chaussée d'une copropriété de 55 lots en habitation et 65 lots en stationnement. Charges 87€/mois eau froide comprise. Bien proposé par Emilie WALASZCZYK - Agent commercial EI n°53518700900019 RSAC de DRAGUIGNAN n°535 187 009. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 047 €

Bien en copropriété

120 lots dans la copropriété 192 400 € honoraires d'agence inclus

